

COMUNE DI CAVRIAGO
(PROVINCIA DI REGGIO EMILIA)
**4ª VARIANTE AL
P S C**
2010



Tav. 1b - AMBITI E TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

VERSIONE APPROVATA

Il Sindaco
Vincenzo DEL MONTE

L'Assessore all'Urbanistica
Mirko TUTINO

Il Segretario comunale
Rosario Napoleone

Progettista responsabile:
Geom. Loretta Costi
(Resp. Serv. Urbanistico)

Comune di Cavriago:
Geom. Simone CABASSI
(Resp. SUE - SUAP)

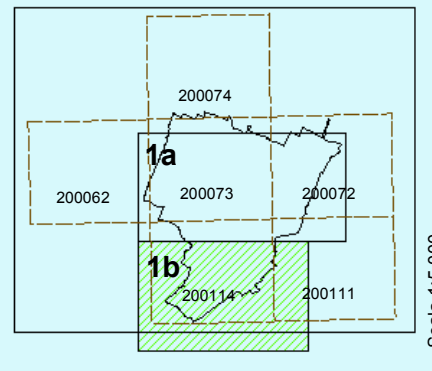
Progettista della 4ª Variante
Arch. Aldo Catti

Alessandra Gigli
Cristina Dallari
(Servizi amministrativi)



ADOZIONE	ADOZIONE DELIBERA		APPROVAZIONE DELIBERA	
PSC VIGENTE	C.C. n. 15	26.02.2003	C.C. n. 59	04.11.2003
1° VARIANTE	C.C. n. 53	25.10.2005	C.C. n. 41	27.07.2006
2° VARIANTE	C.C. n. 58	15.11.2006	C.C. n. 35	28.05.2007
3° VARIANTE	C.C. n. 49	30.06.2008	C.C. n. 74	12.11.2008
4° VARIANTE	C.C. n. 25	15.04.2009	C.C. n.	

ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO ED AMBIENTE
SERVIZIO URBANISTICO
OTTOBRE 2010



LEGENDA DEL P.S.C.

- TU Territorio urbanizzato
- TUZ Territorio urbanizzabile
- TRU Territorio rurale
- IS Insediamenti ed infrastrutture storiche del territorio rurale - A.8
- ES Edifici di valore storico-architettonico, culturale e testimoniale - A.9
- CS Centri storici A.7
- Edifici del sistema insediativo storico di cui all'art. 39 4° comma del RUE
- PF[CS] Poli funzionali in centro storico
- AC Ambiti urbani consolidati - A.10
- AC rurale Ambiti consolidati in zona rurale
- AC.11 rurale (Ghiardo)
- AR.1 Ambiti da riqualificare - A.11
- AR.2 Ambiti da riqualificare in corso di attuazione (piani attuativi e interventi diretti convenzionati)
- APC Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo comunale - A.13
- APC(c) Ambiti specializzati per attività commerciali esistenti di rilievo comunale - A.13
- APC.3(*) Ambito destinato alla delocalizzazione di un'attività produttiva dal centro urbano
- APC.A Ambiti specializzati per attività produttive del ciclo agroalimentare - A.13 (in territorio extraurbano)
- APS(e) Ambiti specializzati per attività produttive di rilievo sovracomunali esistenti - A.13
- APS(c) Ambiti specializzati per attività commerciali di rilievo sovracomunali esistenti - A.13
- PF Poli funzionali - A.15
- AN.1 Ambiti per i nuovi insediamenti - A.12
- AN.2 Ambiti per i nuovi insediamenti in corso di attuazione (piani attuativi convenzionati)
- APS(p) Ambiti specializzati per attività produttive sovracomunali di progetto - A.13
- AVP Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico - A.18
- APA Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - A.19
- AAP Ambiti agricoli periurbani - A.20
- PS.tr Progetto speciale di intervento nel territorio rurale
- Aree di proprietà comunale oggetto di possibile delocalizzazione della potenzialità edificatoria
- Perimetro di IUC per gli ambiti APC.2a e APC.2b
- Ambiti soggetti a Piano di Recupero
- PS.tr A Progetto speciale: Parco - campagna
- PS.tr B Progetto speciale: Parco urbano del Rio di Cavriago
- PS.tr C Progetto speciale: Parco collinare del Ghiardo

Infrastrutture e servizi per la mobilità

- MOB.tc.e Fermate del sistema dei trasporti collettivi esistente
- MOB.tc.p Fermate del sistema dei trasporti collettivi di progetto
- MOB.fer Sistema delle infrastrutture per la mobilità (linea ferroviaria) A-23 c. 2.f
- MOB.st.e Sistema delle infrastrutture per la mobilità A-23 c. 2.f
- MOB.st.p Sistema delle infrastrutture per la mobilità (strade di progetto) A-23 c. 2.f
- Piste ciclabili Piste ciclabili principali

Dotazioni territoriali

- COLL.a, COLL.a.b, COLL.a.c,d Attrezzature e spazi collettivi di livello urbano (attrezzature collettive) A-24
- COLL.b Attrezzature e spazi collettivi di livello urbano (istruzione) A-24
- COLL.a.c, COLL.c Attrezzature e spazi collettivi di livello urbano (verde pubblico attrezzato) A-24
- COLL.c(s), COLL.c(s).b Attrezzature e spazi collettivi di livello urbano (attrezzature sportive) A-24
- COLL.d Attrezzature e spazi collettivi di livello urbano (parcheggi) A-24
- ECO Dotazioni ecologiche e ambientali A-25
- URB(c) Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti (cimiteri) A-23
- URB(p) Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti (impianti tecnologici campi pozzi acquiferi) A-23
- URB(m) Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti (magazzini comunali) A-23
- URB(t) Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti (impianti tecnologici) A-23

Elettrodotti

- AT.esist Rete AT 132 KW
- MT.esist Rete MT esistente
- MT.prog Rete MT di progetto
- MT.dem Rete MT da demolire

vincoli-rispetti

- ++ ++ Fasce di rispetto cimiteriali
- ++ ++ Fasce di rispetto ferroviarie
- ++ ++ Fasce di rispetto stradali
- ++ ++ Fasce di rispetto degli elettrodotti
- RISP-H2O Fasce di rispetto dei corsi d'acqua

